



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI NOWE DWORY

w gminie Wieleń
na lata 2017 - 2022

Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):
Jacek Duczyński, Marzena Grzechnik, Marcin Papaj

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Paweł Michalski, Marek Romaniec

[Sierpień] 2017

SPIS TREŚCI

- 1. Karta diagnozy**
- 2. Sprawozdanie z wizji w terenie**
- 3. Analiza zasobów**
- 4. Analiza SWOT**
- 5. Analiza potencjału**
- 6. Wizja wsi**
- 7. Program długoterminowy odnowy wsi**
- 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi**

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Wielen

Sołectwo: Nowe Dwory

Liczba mieszkańców: 380

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	x	zawiązana grupa odnowy wsi	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi	x				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	x	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	x	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	x
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	x				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			rozwinięta komunikacja wewnętrzna		promocja wsi
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju		
świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem			

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Nowe Dwory 21.08.2017 r.

Uczestnicy: Paweł Michalski Marek Romaniec

Krótką charakterystyką wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Nowe Dwory to wieś położona w powiecie czarnkowsko – trzcianeckim w gminie Wieleń wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 174. Historycznie to druga osada olenderska w Wielkopolsce założona w 1601 roku. Charakter zabudowy wsi ulicowy liczne gospodarstwa indywidualne. We wsi jest sala wiejska, boisko, plac zabaw, siłownia zewnętrzna oraz wodociąg. Przez wieś przebiega międzynarodowa trasa rowerowa R1. Wieś nie posiada kanalizacji. Mieszkańcy integrują się wyłącznie w określonym celu. Wieś korzysta z funduszu sołeckiego

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (plyta CD).

Data: 21.08.2017 r.

Sporządził: Paweł Michalski

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Morena czołowa Doliny Noteci		x	
	stan środowiska	Czyste, brak zanieczyszczeń przemysłowych		x	
	walory klimatu	-			
	walory szaty roślinnej	Lasy, łąki		x	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Natura 2000		x	
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna łowna, bobry, żurawie, bociany		x	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Noteć		x	
	wody podziemne	Pokłady wody pitnej	x		
	gleby	Słabe V, VI klasa	x		
	kopaliny	Piasek	x		
	walory geotechniczne	Elektrownia wodna na Noteci			x
KULTUROWY	walory architektury	Zabudowania olenderskie		x	
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Plac zabaw, siłownia		x	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	Kościół z XVIII w.			x
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust św. Jana Chrzciciela		x	
	tradycje, obrzędy, gwara	-			
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
zespoły artystyczne, twórcy	-				

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową		x	
	działki pod domy letniskowe	-		
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-		
	pustostany mieszkaniowe	Opuszczone domostwa	x	
	pustostany poprzemysłowe	-		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-		
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Plac przy świetlicy		x
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala wiejska		x
	miejsca uprawiania sportu	Boisko, siłownia zewnętrzna		x
	miejsca rekreacji	Plac przy sali		x
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Międzynarodowa trasa rowerowa R1	x	
	szkoły	-		
	przedszkola	-		
	biblioteki	-		
	placówki opieki społecznej	-		
	placówki służby zdrowia	-		
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wodociąg, oczyszczalnie przydomowe		x
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Dobre oznakowanie i oświetlenie dróg		x
	chodniki, parkingi, przystanki	Przystanek PKS	x	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Powszechny dostęp, światłowód		x
	telefonnia komórkowa	Zasięg bardzo dobry		x
	inne	-		

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)		x	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	x		
	gastronomia	-		
	miejsca noclegowe	Ranczo de la Stacho		x
	gospodarstwa rolne	Gospodarstwa indywidualne		x
	uprawy hodowle	Gospodarstwa wielokierunkowe		x
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-		
	zasoby odnawialnych energii	Elektrownia wodna na Noteci		
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		x
	środki wypracowywane	-		
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	-		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-		
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-		
	przedsiębiorcy, sponsorzy	-		
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	-		
	pracownicy nauki	-		

	związki i stowarzyszenia	-			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	-			

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Kościół zabytkowy drewniany z dzwonnica - T 2. Elektrownia wodna na Noteci – B 3. Świetlica środowiskowa -S 4. Plac zabaw – S 5. Boisko sportowe – S 6. Wieś zwodociągowana - S 7. Walory turystyczne – wieś w Dolinie rzeki Noteć - T 8. Międzynarodowa trasa Rowerowa R1 - J 9. Wieś Olenderska – T 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ruchliwa droga wojewódzka nr 174 – S 2. Słaba integracja społeczna – J 3. Brak chodników i ścieżek rowerowych – J 4. Zły stan dróg gminnych – S 5. Brak miejsca integracji społecznej na powietrzu – S 6. Niewystarczająca oferta kulturalna dla dzieci i młodzieży – J 7. Zanedbany kościół -T 8. Zanedbana melioracja - S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobre położenie komunikacyjne, łatwy dojazd do gminy i powiatu – J 2. Przyjazny samorząd gminny – J 3. Promocja miejscowości poprzez idee osadnictwa Olenderskiego – B 4. Zacieśnienie współpracy między sołectkiej - J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Migracja ludność w celach zarobkowych – B 2. Starzejące się społeczeństwo – J 3. Zmieniająca się polityka i przepisy prawne – J 4. Patologie społeczne – J 5. Brak lekarza rodzinnego na północnej stronie gminy - J

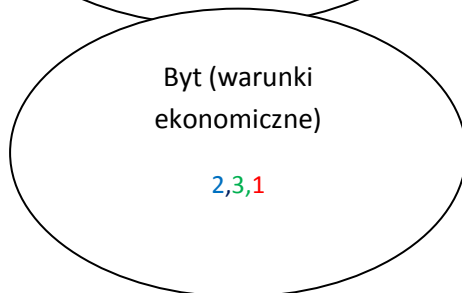
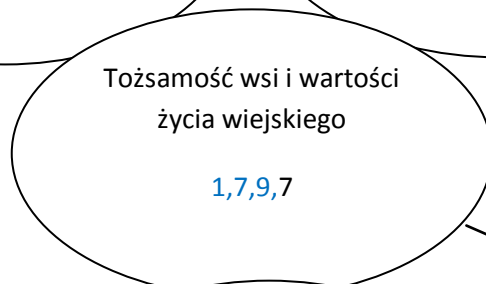
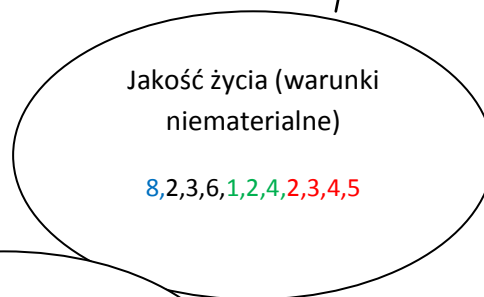
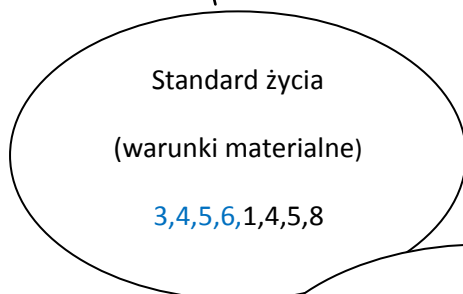
Analiza potencjału rozwojowego wsi

4	0
4	0

1	3
3	4

(=)

(-)



1	1
0	1

(+)

3	0
1	0

(+)





Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (+) =

3	0
1	0

Wnioski: Obszar pozytywny otoczenie obojętne. Dominują mocne strony. Trzeba rozwijać tożsamość wsi i zwrócić szczególną uwagę na projekty wiążące mieszkańców ze swoim sołectwem.

Standard życia (warunki materialne) (=) =

4	0
4	0

Wnioski: Obszar zrównoważony. Mocne i słabe strony w równowadze, obszar wymaga działań długoterminowych, budowania infrastruktury publicznej mającej wpływ na jakość życia mieszkańców przy uwzględnieniu mocnych stron obszaru. Otoczenie bez zaznaczonych wpływów.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (-) -

1	3
3	4

Wnioski: Obszar negatywny, przeważają słabe strony. Otoczenie niekorzystne. Należy wspierać mieszkańców w budowaniu mocnych stron oraz eliminowaniu słabych stron i zagrożeń wynikających z otoczenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (+) =

1	1
0	1

Wnioski: Obszar pozytywny z obojętnym otoczeniem. Należy wykorzystać potencjał wsi do tworzenia inicjatyw przedsiębiorczych oraz promocji wsi jej potencjału gospodarczego.

WIZJA WSI HASŁOWA

Nowe Dwory – nowy przystanek w Dolinie Noteci

WIZJA OPISOWA

Nowe Dwory - wieś, w której wypoczniesz i zrelaksujesz się po ciężkim dniu. Aktywni znajdą dobrze rozwiniętą infrastrukturę sportowo- rekreacyjną oraz zróżnicowaną ofertę zajęć w świetlicy wiejskiej. Nasza społeczność jest zintegrowana, sąsiedzi wzajemnie sobie pomagają. W okolicznych gospodarstwach można kupić zdrową żywność.

WIZJA OBRAZKOWA



I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Kulturowanie tradycji wsi	Mieszkańcy Świetlica wiejska Fundusz sołecki	Drewniany zabytkowy Kościół z dzwonnica - Wieś Olenderska	Zaniedbany kościół -T Słaba integracja społeczna mieszkańców	1.1. Renowacja zabytkowego kościoła 1.2. Organizacja warsztatów dla mieszkańców związanych z osadnictwem Olenderskim
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej wsi 2. Poprawa bezpieczeństwa		Świetlica środowiskowa Plac zabaw Boisko sportowe Wieś zwodociągowana	Ruchliwa droga wojewódzka nr 174 Brak chodników i ścieżek rowerowych Zły stan dróg gminnych Brak miejsca integracji społecznej na powietrzu Zaniedbana melioracja	1.1 Budowa wiaty integracyjnej 1.2 Budowa kanalizacji lub przydomowych oczyszczalni ścieków 1.3 Remont kanałów melioracyjnych 2.1 Budowa chodników wzdłuż drogi nr 174 2.2 Poprawa stanu nawierzchni dróg gminnych 2.3 Budowa ścieżki rowerowej przy Międzynarodowej trasie rowerowej R1 2.4 Uzupełnienie oświetlenia ulicznego
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				

<p>1. Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie wsi</p>	<p>Mieszkańcy Świetlica wiejska Fundusz sołecki</p>	<p>Walory turystyczne – wieś w Dolinie rzeki Noteć Międzynarodowa trasa Rowerowa R1</p>	<p>Słaba integracja społeczna Niewystarczająca oferta kulturalna dla dzieci i młodzieży</p>	<p>1.1 Organizacja cyklicznych imprez we wsi 1.2 Organizacja szkoleń i warsztatów np. z rękodzieła dla mieszkańców wsi 1.3 Organizacja warsztatów kulinarnych</p>
<p>D. BYT</p>				
<p>1. Promocja wsi</p>	<p>Mieszkańcy Miejsce integracji</p>	<p>Elektrownia wodna na Noteci – B</p>	<p>Brak promocji wsi Nie wykorzystanie potencjały związanego z międzynarodową trasą rowerową R1</p>	<p>1.1 Promocja miejscowości w oparciu o wykorzystanie tradycji osadnictwa Olenderskiego 1.2 Promocja miejsca rekreacji jako przystanku na międzynarodowej trasie rowerowej R1</p>

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 lat

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne zajęcia	Organizacja warsztatów z rękodziela	TAK	TAK	6	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Miejscu rekreacji	Budowa wiaty integracyjnej	TAK	NIE	9	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Duży ruch na drodze wojewódzkiej	Budowa ścieżki rowerowo- pieszej przy drodze nr 174	NIE	NIE	12	I
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Nowa sala wiejska wraz z zapleczem	Budowa sali wiejskiej z zapleczem	TAK	NIE	10	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólne działanie	Organizacja imprezy pod nazwą „Dzień sąsiada”	TAK	TAK	8	IV
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	Budowa ścieżki rowerowo- pieszej przy drodze nr 174 WZDW Poznań (środki unijne, współfinansowanie zarządcy drogi)					

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

**Jacek Duczyński
Marzena Grzechnik
Marcin Papaj**

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

**Paweł Michalski
Marek Romaniec**

Załączniki:

- 1. Listy obecności na warsztatach sołeckich**
- 2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).**