



# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI GULCZ

w gminie Wieleń  
na lata 2016 - 2021

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

Adrianna Byczek, Bronisława Grencel, Zenon Pawlak, Barbara Krenz, Arkadiusz Gorączka,  
Małgorzata Ciesiołka, Jakub Ciesiołka, Radosław Grencel, Grzegorz Wieczorek

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Paweł Michalski, Marek Romaniec

[marzec] 2016

## SPIS TREŚCI

- 1. Karta diagnozy**
- 2. Sprawozdanie z wizji w terenie**
- 3. Analiza zasobów**
- 4. Analiza SWOT**
- 5. Analiza potencjału**
- 6. Wizja wsi**
- 7. Program długoterminowy odnowy wsi**
- 8. Program krótkoterminowy odnowy wsi**

**KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI**  
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Wielen

Sołectwo: Gulcz

Liczba mieszkańców: 600

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	X
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji	X		
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi	X				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			rozwinięta komunikacja wewnętrzna		promocja wsi
	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju		
świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem			



## ANALIZA ZOSOBÓW

### ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wzgórza morenowe			X
	stan środowiska	-			
	walory klimatu	-			
	walory szaty roślinnej	-			
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Dolina Noteci, Gulczanki			X
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Ostoje bobrów, dziki, jelenie		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Gulczanka, Noteć, stawy		X	
	wody podziemne	-			
	gleby	Słabe gleby		X	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	Kościół, szkoły, gospodarstwa		X	
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Sala, kościół, remiza		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	Stare gospodarstwa		X	
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół p.w. św. Piotra i Pawła		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki	odpusty		X	
	tradycje, obrzędy, gwara	Gwara środowiskowa		X	
	legandy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	Poeta Stanisław Neunet		X	
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	Rogalewko, Wyłęba		X	
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	Kowalstwo, kołodziejstwo		X	
	zespoły artystyczne, twórcy	Guleckie Gęgalki			X

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
<b>OBIEKTY I TERENY</b>	działki pod zabudowę mieszkaniową	istnieją		X	
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	istnieją		X	
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	młyn		X	
<b>INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA</b>	place publicznych spotkań, festynów	Plac przy Sali wiejskiej			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	Sala wiejska, remiza			X
	miejsca uprawiania sportu	Boisko, sala gimnastyczna		X	
	miejsca rekreacji	Marina na Noteci		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ciąg pieszo - rowerowy			X
	szkoły	podstawowa		X	
	przedszkola	Przedszkole		X	
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
<b>INFRASTRUKTURA TECHNICZNA</b>	wodociąg, kanalizacja	wodociąg	X		
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	oświetlenie, drogi, oznakowanie		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Chodniki, parkingi, przystanek		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna, internet, światłowód		X	
	telefonii komórkowa	Dobry zasięg		X	
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓZNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile? )	-			
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Zakład „Leszmar”			X
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	100 osób			X
	uprawy hodowle	-			
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki	X		
	środki wypracowywane	Dożynki, zabawy	X		
MIESZKAŃCY ( KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	Stanisław Neunert		X	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Stanisław Neunert		X	
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Leszmar, Polnybus			
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	-			
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	MKS Gulcz		X	
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	Polonia Amerykańska			X



INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	<a href="http://www.gulcz.republika.pl">www.gulcz.republika.pl</a> <a href="http://www.parafiagulcz.pl">www.parafiagulcz.pl</a>			

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie ładź w przyszłości w realizacji publicznych ładź prywatnych przedsięwdź odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

## ANALIZA SWOT

<b>SILNE STRONY</b> (atuty wewnętrzne)	<b>SŁABE STRONY</b> (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Silna współpraca organizacji pozarządowych</li> <li>2. Aktywnie działające Rada sołecka i KGW</li> <li>3. Zespół Guleckie Gęgalki</li> <li>4. Aktywne organizacje MKS i OSP</li> <li>5. Zwarta zabudowa</li> <li>6. Kontakt z Polonią Amerykańską</li> <li>7. Szkoła podstawowa z salą gimnastyczną</li> <li>8. Własny herb i flaga wsi</li> <li>9. Bogata historia miejscowości</li> <li>10. Świątlica wiejska wraz z placem</li> <li>11. Malownicza okolica</li> <li>12. Bliskość rzeki Noteć</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak kanalizacji</li> <li>2. Zły stan boiska sportowego</li> <li>3. Niezagospodarowane miejsce na plac rekreacyjno sportowy</li> <li>4. Słabe zagospodarowanie placu przy świetlicy</li> <li>5. Zły stan dróg gminnych</li> <li>6. Poza boiskiem brak gruntów gminnych</li> <li>7. Starzenie się społeczności Wsi</li> <li>8. Mało atrakcyjne warunki życia dla młodzieży</li> <li>9. Braki w strukturze około drogowej – ścieżki pieszo – rowerowe, chodniki, oświetlenie</li> <li>10. Problemy melioracyjne</li> </ol>

<b>SZANSE</b> (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	<b>ZAGROŻENIA</b> (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Droga wojewódzka przebiegająca przez wieś</li> <li>2. Możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych</li> <li>3. Moda na turystykę</li> <li>4. Wsparcie administracji w pisaniu wniosków</li> <li>5. Strategiczne położenie wioski na granicy trzech gmin</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mało miejsc pracy</li> <li>2. Migracja młodych mieszkańców</li> <li>3. Wysokie natężenie ruchu i hałas przy drodze wojewódzkiej</li> <li>4. Spowolnienie gospodarcze</li> <li>5. Mniejsza aktywność gospodarcza, mniejsze dochody mieszkańców</li> </ol>

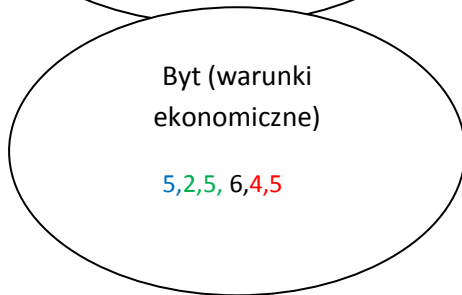
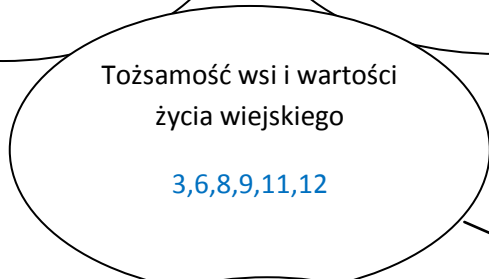
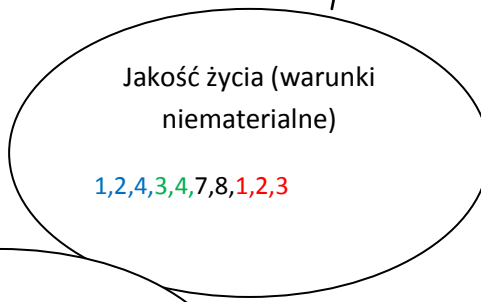
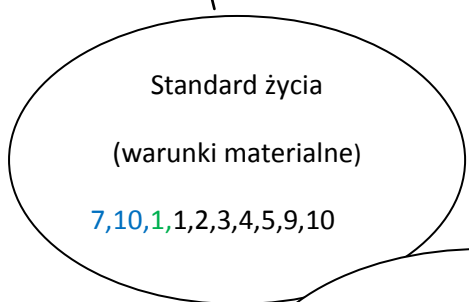
## Analiza potencjału rozwojowego wsi

2	1
7	0

(-)

3	2
2	3

(=)



1	2
1	2

(=)

6	0
0	0

(+)



SILNE STRONY	SZANSE
SŁABE STRONY	ZAGROŻENIA

### Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego ( + ) +

6	0
0	0

Wnioski: Obszar mocny. Dominują mocne strony lecz są one nie wykorzystane. Należy położyć nacisk na projekty wykorzystujące mocne strony.

### Standard życia (warunki materialne) ( - ) +

2	1
7	0

Wnioski: Obszar słaby, zaniedbany. Strony słabe przeważają. Standard ten wymaga działań długoterminowych, budowania infrastruktury publicznej mającej wpływ na jakość życia mieszkańców przy uwzględnieniu mocnych stron obszaru.

### Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) ( + ) -

3	2
2	3

Wnioski: Obszar z niewielką przewagą cech pozytywnych przy równoczesnym poczuciu zagrożeń płynących z otoczenia. Należy wspierać mieszkańców w wykorzystywaniu mocnych stron oraz eliminowaniu zagrożeń wynikających z otoczenia. Mieszkańcy widzą szanse na rozwój przy wykorzystaniu szans pojawiających się w otoczeniu

### Byt (warunki ekonomiczne) ( = ) =

1	2
1	2

Wnioski: Obszar słaby z większym wpływem czynników zewnętrznych. Mieszkańcy widzą szansę na rozwój z wykorzystaniem otoczenia. Należy wykorzystać potencjał wsi do tworzenia inicjatyw przedsiębiorczych.

**WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):**

**„Gulecka wieś ostoją naszą jest”**

Gulcz to zadbana wieś, w której mieszkańcy czują się bezpiecznie, dostatnio. Korzystają z dostępu do wszystkich mediów. Nasza oferta kulturalno – rekreacyjna dostosowana jest do potrzeb wszystkich grup wiekowych. Mieszkańcy chętnie angażują się w życie wsi i wzajemnie wspierają. Gulcz to przyjazne miejsce harmonijnego rozwoju dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców otwarte na wielokulturową współpracę.



**PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI**

Wizja wsi (hasłowa): „Gulecka wieś ostoją naszą jest”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1. Budowanie więzi między mieszkańcami. Poprawa stanu integracji społecznej.	Mieszkańcy, świetlica wiejska	Aktywnie działające organizacje pozarządowe, Kontakty z polonia Amerykańską, Własana flaga i herb wsi	Mało atrakcyjne warunki życia dla młodzieży	1. Organizowanie spotkań byłych i obecnych mieszkańców wsi 2. Wznowienie kontaktów z Polonią Amerykańską 3. Rozwój kabaretu „Guleckie Gegalki” 4. Pobudzanie świadomości mieszkańców o historycznej wartości wsi
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
1. Poprawa infrastruktury społecznej	Tereny gminne, szkoła, kuchnia	Aktywne organizacja pozarządowe. Zwarta zabudowa.	Zły stan dróg gminnych. Brak kanalizacji, Niezagospodarowane miejsce na plac rekreacyjno sportowy.	1. Budowa boiska sportowego 2. Rozbudowa i modernizacja zaplecza kuchennego 3. Dopuszczenie świetlicy wiejskiej 4. Budowa kanalizacji lub program dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków 5. Poprawa stanu dróg gminnych 6. Budowa chodników 7. Budowa placu zabaw

### C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Wzrost poziomu zaangażowania i współdziałania mieszkańców wsi</p>	<p>Ludzie, sala wiejska</p>	<p>Silna współpraca organizacji pozarządowych. Sala wiejska.</p>	<p>Starzejące się społeczeństwo. Mało atrakcyjne warunki dla życia młodzieży</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Opracowanie kalendarza imprez we wsi</li> <li>2. Kontynuacja spotkań mieszkańców z okazji różnych świąt.</li> <li>3. Spotkania z osobami zajmującymi się sportem i turystyka w celu propagowania zdrowego stylu życia</li> <li>4. Rozwój klubu MKS „Orzeł” Gulcz</li> <li>5. Założenie stowarzyszenia na rzecz rozwoju sołectwa Gulcz</li> <li>6. Organizacja warsztatów tematycznych np. Kulinarnych, tanecznych, typu fitness</li> </ol>
---	-----------------------------	--	--	--

### D. BYT

<p>1. Promocja wsi GULCZ</p>	<p>Mieszkańcy</p>	<p>Bogata historia miejscowości. Malownicza okolica. Bliskość rzeki Noteć</p>	<p>Migracja młodych ludzi. Mniejsza aktywność gospodarcza, mniejsze dochody mieszkańców.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Postawienie tablic informujących o ciekawych miejscach i historii wsi</li> <li>2. Aktualizowanie strony www</li> </ol>
------------------------------	-------------------	---	--	--

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2 lat.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Zabawy organizacja wspólnych wydarzeń	Centrum integracji wsi Gulcz	TAK	TAK	45	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Brak placu zabaw	Budowa placu rekreacyjnego	TAK	NIE	27	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak infrastruktury sportowej	Budowa boiska sportowego	TAK	NIE	36	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Integracja wielopokoleniowa	Cykl imprez plenerowych dla mieszkańców wsi Gulcz	TAK	NIE	18	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zintegrować się	Założenie stowarzyszenia na rzecz rozwoju sołectwa Gulcz	TAK	TAK	9	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	„Scena miejscem integracji wsi” – Wielkopolska Odnowa Wsi					



**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:  
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Adrianna Byczek,  
Bronisława Grencel,  
Zenon Pawlak,  
Barbara Krenz,  
Arkadiusz Gorączka,  
Małgorzata Ciesiółka,  
Jakub Ciesiółka,  
Radosław Grencel,  
Grzegorz Wieczorek

**Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:**  
Paweł Michalski  
Marek Romaniec

**Załączniki:**

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).