



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI GIECZYNEK 2017 - 2022

w gminie Wieleń

Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi (*imię i nazwisko*):

z udziałem moderatora/moderatorów (*imię i nazwisko*):

Marek Romaniec, Paweł Michalski

Sierpień 2017

SPIS TREŚCI

1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI
2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
3. ANALIZA SWOT
4. ANALIZA POTENCJAŁU
5. WIZJA WSI
6. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Wieleń

Sołectwo: Giecznynek

Liczba mieszkańców: 135

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań	X	istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	X
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
				pozyskiwanie środków		

	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji:

Gieczyniek, 21 sierpnia 017

Uczestnicy:

Marek Romaniec, Paweł Michalski,

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Gieczyniek wieś leżąca 8 km na południe od Człopy, w pagórkowatej okolicy, z dala od szlaków komunikacyjnych. Lokowana została w 1606 r. jako wieś sołtysia. Należała do dóbr wieleńskich.



Zabudowa zwarta (zwłaszcza w południowej części) usytuowana po zewnętrznej stronie owalnicy, zagrody ustawione ciasno, z reguły niewielkie. Wieś posiada w całości dawną zabudowę, zachowaną prawie w niezmienionym stanie, bez późniejszych zniekształceń współczesnymi realizacjami architektonicznymi. Najstarsze obiekty budownictwa pochodzą z poł. XIX w. wzniesione w konstrukcji szachulcowej, otynkowane. Pozostała zabudowa przeważnie z 1 ćw. XX w. Kościół (po spaleniu ryglowego kościoła z 1878 r. wzniesiony został w tym samym miejscu nowy) usytuowany w zachodniej części nawsia, przy rozwidleniu dróg. Obecny plac przykościelny pierwotnie pełnił funkcje najstarszego we wsi cmentarza, założonego na początku XVII w. W zachodniej części wsi, poza zabudowaniami usytuowany jest cmentarz ewangelicki, założony w XIX w. (0,72 ha), z najstarszym zachowanym nagrobkiem z 1863 r. Obok nieczynnego obecnie cmentarz ewangelickiego znajduje się czynny cmentarz komunalny. Wieś korzysta z funduszu sołeckiego

Data: 11.11.2015 r.

Sporządził: Marek Romaniec

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	lasy	X		
	stan środowiska	teren płaski	X		
	walory klimatu	-			
	walory szaty roślinnej	drzewa, krzewy	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna łowna	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	stawy	X		
	wody podziemne	-			
	gleby	-			
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	-			
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Zachowana zabytkowa zabudowa i układ urbanistyczny wsi			X
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-			
	zabytki i pamiątki historyczne	-			
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	-			
	święta, odpusty, pielgrzymki	-			
	tradycje, obrzędy, gwara	-			
	legandy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postaci i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	-			
	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	-			X

ANALIZA ZASOBÓW – część II

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki gminne	X		
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoly, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	boisko		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica		X	
	miejsca uprawiania sportu	boisko		X	
	miejsca rekreacji	Plac zabaw		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Szlak rowerowy Sapiehów		X	
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	Wieś zwodociągowana,	X		
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi gminne brukowane i szutrowe		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	-			
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Internet sieć telefoniczna		X	
	telefonii komórkowa	-			
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	gospodarstwa rolne, ZUL	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	ZUL,			
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	Agroturystyka Awtarczuk	X		
	gospodarstwa rolne	indywidualne			
	uprawy hodowle	uprawa zbóż i hodowla ziemniaków	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę	fundusz sołecki		X	
	środki wypracowywane	-			
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	-			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	-			
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	-			
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	-			

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	-			
	współpraca zagraniczna i krajowa	-			
	publikatory, lokalna prasa	-			
	książki, przewodniki	-			
	strony www	-			

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

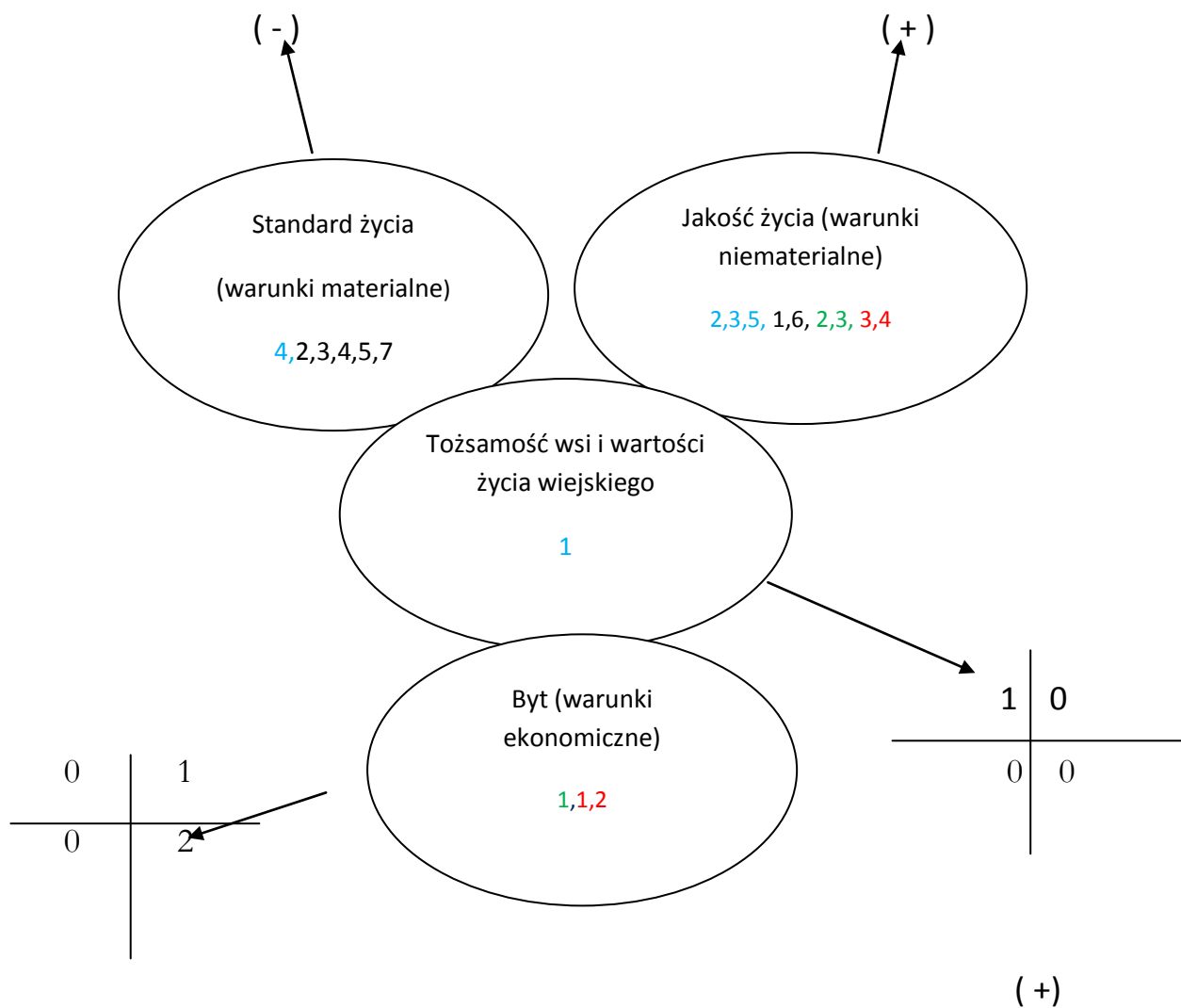
SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zachowana zabudowa wsi - T 2. Miejsce atrakcyjne turystycznie - J 3. Przechodzący szlak rowerowy Sapiechów - J 4. Świetlica wiejska –S 5. Kościółek - J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Niewystarczające zaangażowanie społeczne mieszkańców - J 2. Zły stan dróg gminnych - S 3. Niedostateczne wyposażenie świetlicy - S 4. Niedostateczna infrastruktura sportowa i rekreacyjna -S 5. Słabe oświetlenie uliczne - S 6. Patologie -J 7. Brak kanalizacji - S

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Pozyskanie środków zewnętrznych - B 2. Zmiana systemu pomocy społecznej - J 3. Dobra współpraca z Gminą - J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak połączeń komunikacyjnych -B 2. Emigracja młodych ludzi za granicę w poszukiwaniu pracy - B 3. Starzejące się społeczeństwo - J 4. Utrudniona komunikacja z gminą i powiatem - J

Analiza potencjału rozwojowego wsi

1	0
5	0

3	2
2	2



(-)





Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (+) =

1	0
0	0

Wnioski: Obszar zaniedbany , otoczenie bez wpływu. Przewaga mocnych stron w obszarze tożsamości, należy je wykorzystywać w procesie rozwoju i odbudowywać tożsamość wsi.

Standard życia (warunki materialne) (-) =

1	0
5	0

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie bez wpływu. Słabe strony przeważają. Standard ten wymaga działań długoterminowych, budowania infrastruktury publicznej mającej wpływ na jakość życia mieszkańców z wykorzystaniem szans pojawiających się w otoczeniu.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+) =

3	2
2	2

Wnioski: Obszar mocny, otoczenie obojętne. Należy wspierać mieszkańców w wykorzystywaniu mocnych stron oraz eliminowaniu zagrożeń wynikających z otoczenia.

Byt (warunki ekonomiczne) (=) -

0	1
0	2

Wnioski: Obszar słaby, otoczenie niekorzystne. Należy podjąć działania budujące silne strony i szanse w procesie odnowy wsi.



WIZJA WSI HASŁOWA:

„Malowniczy Gieczynek - przyjazne miejsce do życia”

WIZJA WSI OPISOWA:

Gieczynek to malownicza wieś z zachowaną tradycyjną zabudową. Mieszkańcy integrują się w dobrze wyposażonej świetlicy wiejskiej a dzieci z chęcią przebywają na nowym placu zabaw. Turysta przejeżdżający przez wieś odpocznie pod nowoczesną wiatą.

I. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Zachowanie krajobrazu wsi oraz pamięci o dawnych mieszkańcach	Stary cmentarz Mieszkańcy wsi	Zachowana tradycyjna zabudowa	Słabe zaangażowanie mieszkańców w życie wsi Stary cmentarz wymagający uporządkowania	1.1 Uporządkowanie starego cmentarza 1.2 Organizacja konkursu o najładniejszą posesję 1.3 Prace porządkowe we wsi
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej i technicznej wsi	Mieszkańcy wsi Środki gminne	Plac zabaw Miejsce rekreacji Świetlica wiejska	Słabe wyposażenie placu zabaw i świetlicy wiejskiej Zły stan dróg gminnych Niewystarczające oświetlenie uliczne	1.1 Modernizacja i uzupełnienie oświetlenia ulicznego w tym zakup lamp solarnych 1.2 Poprawa stanu dróg gminnych poprzez ich poprzez ich utwardzenie polbrukiem (prawa strona wsi) 1.3 Utwardzenie dróg gminnych 1.4 Budowa chodników we wsi 1.5 Dopuszczenie świetlicy wiejskiej 1.6 Dopuszczenie placu zabaw 1.7 Dudowa wodociągu na kolonii 1.8 Budowa wiaty rekreacyjnej 1.9 Zagospodarowanie zieleni

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Rozwój oferty kulturalno - edukacyjnej	Świetlica wiejska	Świetlica wiejska	Słabe zaangażowanie mieszkańców w życie wsi	1.1 Organizacja cyklicznych imprez dla mieszkańców 1.2 Organizacja warsztatów tematycznych i szkoleń dla mieszkańców
---	-------------------	-------------------	---	---

D. BYT

1. Promocja wsi	Mieszkańcy wsi	Biegący przez wieś turystyczny szlak rowerowy Charakterystyczna stara zabudowa jednorodzinna	Słaba promocja sołectwa	1.1 Stworzenie i aktualizacja profilu społecznościowego sołectwa 1.2 Promocja szlaku rowerowego Sapiarów
-----------------	----------------	---	-------------------------	---

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI GIECZYNEK na OKRES 2 lat

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne działanie	Organizacja dnia dziecka	TAK	TAK	4	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Na zadbanej miejscowości	Poprawa wizerunku i estetyki wsi	TAK	TAK	8	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Słabe oświetlenie wsi	Dostawienie lamp solarnych	TAK	TAK	16	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Ładny plac zabaw dla dzieci	Zagospodarowanie terenu przy placu zabaw	TAK	TAK	20	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Zakup wyposażenia	Doposażenie Sali wiejskiej	TAK	TAK	12	III
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?	Poprawa wizerunku i estetyki wsi - PROW					

**Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

Marek Romaniec

Paweł Michalski

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).